BRASCO INGENIERÍA SAS

CANTIDADES EJECUTADAS POR AULA

					ACUMULADO DE EJECUCIÓN	
ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN (MANTENIMIENTO RUTINARIO Y/O ADECUACIONES)						
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	LA AURORA NORTE	
		PRELIMINARES			CATIDAD	VALOR
1		DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
1,1	13951 -IDRD	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	$ 45.700	0	$ -
1,2	13172 -IDRD	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	$ 16.450	0	$ -
1,3	15120 -IDRD	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y	M2	$ 16.100	0	$ -
1,4	1,2,23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	$ 14.950	0	$ -
1,5	14908 -IDRD	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 38.950	0	$ -
1,6	1,2,30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	UN	$ 15.900	0	$ -
1,7	1,2,33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.850	0	$ -
1,8	13222 -IDRD	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL,	M2	$ 36.000	0	$ -
1,9	1,2,51	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA	M2	$ 18.000	0	$ -
2		MANTENIMIENTOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			0	$ -
2,1	1,3,2	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA	M2	$ 13.450	0	$ -
2,2	1,3,4	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE	M2	$ 128.000	0	$ -

2,3	1,3,5	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE	M2	$ 73.700	0	$ -
2,4	11435 -IDRD	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido) (CUBIERTAS)	M2	15.400,00	0	$ -
2,5	15891 -IDRD	Lavado+ desinfección de tanque 1000 LT	UN	314.400,00	0	$ -
3		**VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**			0	$ -
3,1	1,4,10	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 4.450	0	$ -
4		**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
4,1	15787 -IDRD	MURO EN BLOQUE HUECO No.4, tabique a pañetar	ML	$ 35.400	0	$ -
4,2	3,1,24	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 22.000	0	$ -
4,3	18176 -IDRD	LAVADO DE MUROS EN BLOQUE Y/O CONCRETO AGUA A PRES	M2	$ 13.700	0	$ -
4,4	3,1,19	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYEPRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2	$ 26.350	0	$ -
5		**REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
5,1	2,2,25	PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	$ 106.600	0	$ -
5,2	2,2,36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	ML	$ 89.500	0	$ -
5,3	699 -IDRD	MALLAS ELECTROSOLDADAS M-084	KG	9.600,00	0	$ -
6		**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**			0	$ -
6,1	12534 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	41.500,00	0	$ -
6,2	7,1,3	ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	ML	$ 14.400	0	$ -
6,3	16627 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=3cm	M2	36.700,00	0	$ -
7		**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
7,1	14984 -IDRD	Mediacaña en granito perlato 1 1/2 pulido (PISOS)	ML	$ 76.400,00	0	$ -
7,2	7,2,2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33X33	M2	$ 31.000	0	$ -
7,3	7,2,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASO PARA ESCALERA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE	ML	$ 121.300	0	$ -
7,4	7,2,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE,	M2	$ 73.000	0	$ -
7,5	7,2,39	WIN DE ALUMINIO	ML	$ 10.000	0	$ -
7,6	7,2,49	GUARDA ESCOBA CERAMICO H= 7. 5CM	ML	$ 14.850	0	$ -
7,7	7,2,50	RETIRO GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE GRANITO H = 8 CM.	ML	$ 4.500	0	$ -
7,8	7,2,56	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA	ML	$ 28.950	0	$ -
7,9	933 -IDRD	ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	108.900,00	0	$ -
8		**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
8,1	8,1,4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O	M2	$ 91.900	0	$ -

8,2	8,1,7	SUMINISTRO E INSTALACION ESQUINERO PLÁSTICO	ML	$ 8.200	0	$ -
9		**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
9,1	9,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO,	M2	$ 281.000	0	$ -
9,2	9,1,28	PASAMANOS EN PERFIL METALICO 2" X 1/2" EN PINTURA ESMALTE COLOR GRIS	ML	$ 368.000	0	$ -
10		**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
10,1	9,2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA,	M2	$ 384.500	0	$ -
11		**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
11,1	10,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON DOBLE ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METALICA Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 600.500	0	$ -
12		**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
12,1	11,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA	UN	$ 534.800	0	$ -
12,2	11,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA	UN	$ 510.000	0	$ -
12,3	11,1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO,	UN	$ 555.800	0	$ -
12,4	11,1,14	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR	ML	$ 959.100	0	$ -
12,5	11,1,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH,	UN	$ 278.500	0	$ -
13		**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**			0	$ -
13,1	12,1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20,	M2	$ 1.145.700	0	$ -
14		**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
14,1	10008 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a> 0.60 m **	M2	41.800,00	0	$ -
14,2	10107 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a< 0.60 m**	ML	24.800,00	0	$ -
14,3	10602 -IDRD	Pañete liso placas 1:4 e=3.0 cm.	M2	$ 35.300	0	$ -
14,4	13216 -IDRD	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	21.900,00	0	$ -
15		**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
15,1	13,2,1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 19.250	0	$ -
15,2	13,2,2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (DE 0 A 60 CMTS	ML	$ 12.500	0	$ -
15,3	13,2,3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 30.000	0	$ -
15,4	10139 -IDRD	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete	M2	40.900,00	0	$ -
15,5	16241 -IDRD	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 34.300	0	$ -
16		**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
16,1	13,3,1	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA.	M2	$ 28.600	0	$ -
17		**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -

17,1	13,4,1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2	$ 23.550	0	$ -
17,2	13,4,2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	$ 21.000	0	$ -
17,3	13,4,3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE	ML	$ 27.500	0	$ -
18		**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
18,1	14,1,1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 118.500	0	$ -
18,2	14,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE DRY WALL DE 1/2" ST INCLUYE	M2	$ 140.800	0	$ -
18,3	14,1,6	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL - UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE	ML	$ 76.000	0	$ -
18,4	14493 -IDRD	CIELO RASO ESTRUCT. MADERA PINO REPISA(0.05X0.10M)	M2	132.150,00	0	$ -
19		**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
19,1	15,2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	$ 90.500	0	$ -
19,2	15,2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA	M2	$ 174.000	0	$ -
19,3	15,2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE	M2	$ 151.600	0	$ -
20		**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			0	$ -
20,1	17,1,2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO	ML	$ 85.200	0	$ -
20,2	17,1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO	M2	$ 55.550	0	$ -
20,3	17,1,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE	M2	$ 59.400	0	$ -
20,4	17,1,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 213.850	0	$ -
20,5	17,1,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR	ML	$ 83.700	0	$ -
20,6	17,1,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO.	M2	$ 57.400	0	$ -
20,7	17,1,33	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA SIKA O SIMILAR	M2	$ 13.600	0	$ -
21		**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			0	$ -
21,1	20,1,1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 8.300	0	$ -
21,2	20,1,2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$ 1.950	0	$ -
21,3	20,1,4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS	KG	$ 1.950	0	$ -
22		**ITEMS NO PREVISTOS**			0	$ -
22,1	NP.1	CUBIERTA POLICARB.ALVEOLAR ARKOPAL CAL.10MM+CONET.	M2	$ 184.490,30	0	$ -
22,2	NP.2	LAVADO+DESINFECCION DE TANQUE 500 LT	UN	$ 269.481,69	0	$ -
22,3	NP,3	DESMONTE DE LAMPARAS Y REINSTALACIION DE LAMPARAS EXISTENTE TIPO LED 60 X 60	UN	$ 18.000,00	0	$ -
22,4	NP,4	PANEL LED (60x60) 45W-6K (100-277v)	UN	$ 199.561,10	0	$ -
22,5	NP,5	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS)	M2	$ 23.143,19	0	$ -
22,6	NP,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON BATIENTES O CORREDERAS, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 584.104,31	0	$ -
22,7	NP,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILO SPC (4 mm de espesor)	M2	$ 224.883,68	0	$ -
22,8	NP.8	DESMONTE ALFOMBRA TAPETE INCLUYE RETIRO	M2	$ 7.122,75	0	$ -
22,9	NP,9	DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO,	M2	$ 247.339,92	0	$ -

22,10	NP.10	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	$ 71.100,00	0	$ -
22,11	NP,11	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFIC. (HIDROLAV+ACIDO)	M2	$ 15.405,92	0	$ -
22,12	NP,12	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS) (DE 0 A 60 CM)	ML	$ 13.885,90	0	$ -
22.13	NP,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA VINILO SPC	ML	$ 38.565,99	0	$ -
22,14	NP,14	PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18 W LUZ FRIA	UN	$ 84.220,88	0	$ -
22,15	NP,15	DEMOLICION MESON EN CONCRETO + ENCHAPE HP:0,06	M2	$ 28.986,50	0	$ -
22,16	NP,16	COCINA INTEGRAL CON MESON EN ACERO INOXIDABLE O GRANITO CON SALPICADERO 8 CM,	GB	$ 14.243.576,01	0	$ -
						$ -
						$ 89.866.891

DIAGNÓSTICO	$ 1.323.875,00
COMPONENTES	$ 1.356.031,85
TOTAL	$ 92.546.797,85

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Javier Castro	Ing. Residente	
APROBÓ	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
REVISÓ	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
VoBo	Diana Bermeo	Directora Obra	
APROBÓ	HERNAN DARIO COCUNUBO GARCIA	Apoyo Supervisión	

ING MATEO MUÑOZ MUNEVAR
Supervisor FDLBU a partir
del 4 de junio de 2024